Утверждаю:
И.о. директора КГБПОУ
«Назаровский аграрный техникум
им. А.Ф. Вепрева»
_____ /М.Ф. Пузенко/
« ____ » _____ 20 23 г.

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)
№ КПЗ К-5/2023

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: не жилое здание, корпус практических занятий по комбайнам.

1.2. Адрес объекта: 662200, Красноярский край, г. Назарово, ул. Курчатова, владение 2, строение 3

1.3. Сведенья о размещении объекта:
- отдельно стоящее одноэтажное здание, площадь застройки 944,3 м^2;
- часть здания __-__ этажей (или на __-___ этаже), __-__ м^2;
- наличие прилегающего земельного участка *(да, нет)*: да, земельный участок 34607 кв. м. общий (гараж для автомобилей, спортивный зал, корпус практических занятий по комбайнам, корпус практических занятий по тракторам, гараж для тракторов).

1.4. Год постройки здания 1961, капитальный ремонт не проводился.

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущий каждый год, капитальный не проводится.

Сведения об организации, расположенной на объекте:

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование): Краевое государственное бюджетное профессиональное общеобразовательное учреждение «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева» (КГБПОУ «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева»).

1.7. Юридический адрес организации (учреждения): 662200, Красноярский край, г. Назарово, ул. Труда, 11 «Д»; тел: +7(39155) 5-49-63; факс: +7(39155) 5-49-63; эл. почта: nativ_2015@mail.ru

1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность): оперативное управление.

1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная): государственная.

1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная): региональная.

1.11. Вышестоящая организация (наименование): Министерство образования Красноярского края.

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: Россия, 660021, г. Красноярск, улица Карла Маркса, дом 122, тел.+7(391) 211-93-10; факс: +7(391) 221-28-26; эл. почта: mon@krao.ru.

2. Характеристика деятельности организации на объекте (по обслуживанию селения)

2.1. Сфера деятельности *(здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое*): образование.

2.2. Виды оказываемых услуг: образование.

2.3. Форма оказания услуг (*на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно):* на объекте.

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту *(дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые, все возрастные категории):* все возрастные категории.

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (*инвалиды передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата, нарушениями зрения, нарушениями слуха):* ОГУ.

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность: сотрудников 4 чел., обучающихся 75 чел. Всего 79 чел.

2.7. Участие в исполнении программы реабилитации инвалида (ИПР), ребенка – инвалида *(да, нет):* нет

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом *(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)*: маршрут до объекта осуществляться в двух направлениях общественными автобусами маршрутов № 5,11,12, ближайшие до образовательной организации остановки «СПТУ» ул. Курчатова.

Наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту (да, нет): нет.

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

- расстояние до объекта от остановки транспорта: 130 метров;
- время движения (пешком): 2 минут;
- наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (*да, нет):* нет;
- перекрестки (*нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет):* нет;
- информация на пути следования к объекту (*акустическая, тактильная, визуальная*): нет;
- перепады высоты на пути (*есть, нет* (описать)): на пути есть перепады высоты (дорожные бордюры, кочки, ямки);
- их обустройство для инвалидов на коляске (*да, нет):* нет.

3.3. Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания *

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)**
1	Все категории инвалидов и МГН***	ДУ
в том числе инвалиды:		
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ВНД
4	с нарушениями зрения	ВНД
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушением умственного развития	ДУ

* - форма обслуживания с учетом СП 35-101-2001;

** - указывается один из вариантов:

«А» - доступность всех зон и помещений – универсальная;

«Б» - доступны специально выделенные участки и помещения;

«ДУ» - доступность условная: дополнительная помощь сотрудника, услуги на дому, дистанционно;

«ВНД» - не организована доступность;

*** - указывается худший из вариантов ответа

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно - функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов*	№ фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ – И (К, О, С, Г)	1, 2, 3, 4
2	Вход (входы) в здание	ДЧ – И (К, О, С, Г)	3, 5
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ – И (К)	6
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ – И (К, О, С, Г)	7, 8
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ – И (К, О)	9
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ – И (К, О, С, Г)	2,4
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДЧ – И (К, О, С, Г)	-

* - Указывается:

ДП-В – доступно полностью всем;

ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов);

ДЧ-В – доступно частично всем;

ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов);

ДУ – доступно условно;

ВНД – временно недоступно.

3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ: ДЧ-И (К, О, Г, С)

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
2	Вход (входы) в здание	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств

4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
5	Санитарно-гигиенические помещения	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств или организация альтернативной формы обслуживания
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	-
8	Все зоны и участки	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств или организация альтернативной формы обслуживания

* - указывается один из вариантов *(вид работ):* не нуждается; ремонт *(текущий, капитальный*); индивидуальное решение с ТСР; технические решение невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

4.2. Период проведения работ по мере поступления финансовых средств, **в рамках исполнения:** плана мероприятий («дорожная карта») по обеспечению условий развития доступной среды в КГБПОУ «Назаровский аграрный техникум им А. Ф. Вепрева» на 2023 – 2025 гг.

4.3. Ожидаемый результат *(по состоянию доступности)* после выполнения работ по адаптации: состояние доступности ОСИ изменится с ДЧ - И (Доступно частично избирательно) до ДЧ – В (доступно частично всем). **Оценка результата исполнения программы, плана *(по состоянию доступности*)**: удовлетворительно.

4.4. Для принятия решения *(нужное подчеркнуть)* <u>требуется</u>, не требуется:

- согласование на Комиссии по координации деятельности в сфере формирования доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения: да
- согласование работ с надзорными органами (*в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)*: нет
- техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации: нет;
- согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта): нет;
- согласование с общественными организациями инвалидов: да;
- другое: -

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (*наименование документа и выдавшей его организации, дата*), прилагается _____

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта РФ: яндекс карты.

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от «21» декабря 2022 г.

2. Акта обследования объекта: № УК-1/2023 от «26» января 2023 г.

3. Решения Рабочей группы _____ от «____» _____ 20___г.

Утверждаю:
И.о. директора КГБПОУ
«Назаровский аграрный техникум
им. А.Ф. Вепрева»
_____ /М.Ф. Пузенко/
« ____ » _____ 20 23 г.

АНКЕТА
(информация об объекте социальной инфраструктуры)
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ КПЗ К-5/2023

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: не жилое здание, корпус практических занятий по комбайнам.

1.2. Адрес объекта: 662200, Красноярский край, г. Назарово, ул. Курчатова, владение 2, строение 3

1.3. Сведенья о размещении объекта:
- отдельно стоящее одноэтажное здание, площадь застройки 944,3 м^2;
- часть здания __-__ этажей (или на __-___ этаже), __-__ м^2.

1.4. Год постройки здания 1961, капитальный ремонт не проводился.

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущий каждый год, капитальный не проводится.

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование): Краевое государственное бюджетное профессиональное общеобразовательное учреждение «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева» (КГБПОУ «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева»).

1.7. Юридический адрес организации (учреждения): 662200, Красноярский край, г. Назарово, ул. Труда, 11 «Д»; тел: +7(39155) 5-49-63; факс: +7(39155) 5-49-63; эл. почта: nativ_2015@mail.ru

1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность): оперативное управление.

1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная): государственная.

1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная): региональная.

1.11. Вышестоящая организация (наименование): Министерство образования Красноярского края.

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: Россия, 660021, г. Красноярск, улица Карла Маркса, дом 122, тел.+7(391) 211-93-10; факс: +7(391) 221-28-26; эл. почта: mon@krao.ru.

2. Характеристика деятельности организации на объекте (по обслуживанию селения)

2.1. Сфера деятельности *(здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое*): образование.

2.2. Виды оказываемых услуг: образование.

2.3. Форма оказания услуг (*на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно):* на объекте.

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту *(дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые, все возрастные категории):* все возрастные категории.

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (*инвалиды передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата, нарушениями зрения, нарушениями слуха):* ОГУ.

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность: сотрудников 4 чел., обучающихся 75 чел. Всего 79 чел.

2.7. Участие в исполнении программы реабилитации инвалида (ИПР), ребенка – инвалида *(да, нет):* нет

3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом *(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)*: маршрут до объекта осуществляться в двух направлениях общественными автобусами маршрутов № 5,11,12, ближайшие до образовательной организации остановки «СПТУ» ул. Курчатова.

Наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту (да, нет): нет.

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

- расстояние до объекта от остановки транспорта: 130 метров;

- время движения (пешком): 2 минут;

- наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (*да, нет):* нет;

- перекрестки (*нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет):* нет;

- информация на пути следования к объекту (*акустическая, тактильная, визуальная*): нет;

- перепады высоты на пути (*есть, нет* (описать)): на пути есть перепады высоты (дорожные бордюры, кочки, ямки);

- их обустройство для инвалидов на коляске (*да, нет):* нет.

3.3. Вариант организация доступности ОСИ (формы обслуживания)*

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)**
1	Все категории инвалидов и МГН***	ДУ
в том числе инвалиды:		
2	Передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	С нарушениями опорно-двигательного аппарата	ВНД
4	С нарушениями зрения	ВНД
5	С нарушениями слуха	ДУ
6	С нарушением умственного развития	ДУ

* - форма обслуживания с учетом СП 35-101-2001;

** - указывается один из вариантов:

«А» - доступность всех зон и помещений – универсальная;

«Б» - доступны специально выделенные участки и помещения;

«ДУ» - доступность условная: дополнительная помощь сотрудника, услуги на дому, дистанционно;

«ВНД» - не организована доступность;

*** - указывается худший из вариантов ответа

4. Управленческое решение
(предложения по адаптации основных структурных элементов объекта)

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
2	Вход (входы) в здание	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
5	Санитарно-гигиенические помещения	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств или организация альтернативной формы обслуживания
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	-
8	Все зоны и участки	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств или организация альтернативной формы обслуживания

* - указывается один из вариантов *(вид работ):* не нуждается; ремонт *(текущий, капитальный*); индивидуальное решение с ТСР; технические решение невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Размещение информации на Карте доступности субъекта РФ согласовано

_____

(подпись, Ф.И.О., должность; координаты для связи уполномоченного представителя объекта)

Утверждаю:
И.о. директора КГБПОУ
«Назаровский аграрный техникум
им. А.Ф. Вепрева»
_____ /М.Ф. Пузенко/
« ____ »_____ 20 23 г.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ КПЗ К-5/2023

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: не жилое здание, корпус практических занятий по комбайнам.

1.2. Адрес объекта: 662200, Красноярский край, г. Назарово, ул. Курчатова, владение 2, строение 3.

1.3. Сведенья о размещении объекта:
- отдельно стоящее одноэтажное здание, площадь застройки 944,3 м^2;
- часть здания __-__ этажей (или на __-___ этаже), __-__ м^2;
- наличие прилегающего земельного участка *(да, нет)*: да, земельный участок 34607 кв. м. общий (гараж для автомобилей, спортивный зал, корпус практических занятий по комбайнам, корпус практических занятий по тракторам, гараж для тракторов).

1.4. Год постройки здания 1961, капитальный ремонт не проводился.

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущий каждый год, капитальный не проводится.

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование): Краевое государственное бюджетное профессиональное общеобразовательное учреждение «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева» (КГБПОУ «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева»).

1.7. Юридический адрес организации (учреждения): 662200, Красноярский край, г. Назарово, ул. Труда, 11 «Д»; тел: +7(39155) 5-49-63; факс: +7(39155) 5-49-63; эл. почта: nativ_2015@mail.ru

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1. Дополнительная информация ***(оказание образовательных услуг, проживание, спортивные мероприятия и др.):*** оказание образовательных услуг.

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом ***(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта***): маршрут до объекта осуществляться в двух направлениях общественными автобусами маршрутов № 5,11,12, ближайшие до образовательной организации остановки «СПТУ» ул. Курчатова.

Наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту (да, нет): нет.

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

- расстояние до объекта от остановки транспорта: 130 метров;
- время движения (пешком): 2 минут;
- наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (*да, нет):* нет;
- перекрестки (*нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет):* нет;
- информация на пути следования к объекту (*акустическая, тактильная, визуальная*): нет;
- перепады высоты на пути (*есть, нет* (описать)): на пути есть перепады высоты (дорожные бордюры, кочки, ямки);
- их обустройство для инвалидов на коляске (*да, нет):* нет.

3.3. Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)**
1	Все категории инвалидов и МГН***	ДУ
в том числе инвалиды:		
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ВНД
4	с нарушениями зрения	ВНД
5	с нарушениями слуха	ДУ

6	с нарушением умственного развития	ДУ

* - форма обслуживания с учетом СП 35-101-2001;

** - указывается один из вариантов:

«А» - доступность всех зон и помещений – универсальная;

«Б» - доступны специально выделенные участки и помещения;

«ДУ» - доступность условная: дополнительная помощь сотрудника, услуги на дому, дистанционно;

«ВНД» - не организована доступность;

*** - указывается худший из вариантов ответа

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно - функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов*	№ фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ – И (К, О, С, Г)	1, 2, 3, 4
2	Вход (входы) в здание	ДЧ – И (К, О, С, Г)	3, 5
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ – И (К)	6
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ – И (К, О, С, Г)	7, 8
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ – И (К, О)	9
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ – И (К, О, С, Г)	2,4
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДЧ – И (К, О, С, Г)	-

* - Указывается:

ДП-В – доступно полностью всем;

ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов);

ДЧ-В – доступно частично всем;

ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов);

ДУ – доступно условно;

ВНД – временно недоступно.

3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ: ДЧ-И (К, О, Г, С)

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№	Основные структурно-функциональные зоны	Рекомендации по адаптации объекта

п/п	объекта	(вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
2	Вход (входы) в здание	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
5	Санитарно-гигиенические помещения	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств или организация альтернативной формы обслуживания
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	-
8	Все зоны и участки	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств или организация альтернативной формы обслуживания

* - указывается один из вариантов *(вид работ):* не нуждается; ремонт *(текущий, капитальный*); индивидуальное решение с ТСР; технические решение невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

4.2. Период проведения работ по мере поступления финансовых средств, **в рамках исполнения:** плана мероприятий («дорожная карта») по обеспечению условий развития доступной среды в КГБПОУ «Назаровский аграрный техникум им А. Ф. Вепрева» на 2023 – 2025 гг.

4.3. Ожидаемый результат *(по состоянию доступности)* после выполнения работ по адаптации: состояние доступности ОСИ изменится с ДЧ - И (Доступно частично избирательно) до ДЧ – В (доступно частично всем). **Оценка результата исполнения программы, плана *(по состоянию доступности*)**: удовлетворительно.

4.4. Для принятия решения *(нужное подчеркнуть)* <u>требуется</u>, не требуется:

- согласование на Комиссии по координации деятельности в сфере формирования доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения: да

- согласование работ с надзорными органами (*в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)*: нет

- техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации: нет;

- согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта): нет;

- согласование с общественными организациями инвалидов: да;

- другое: -

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (*наименование документа и выдавшей его организации, дата*), прилагается _____

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта РФ: яндекс карты.

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к объекту на 3 листах;
2. Входа (входов) в здание на 3 листах;
3. Путей движения в здании на 4 листах;
4. Зоны целевого назначения объекта на 5 листах;
5. Санитарно-гигиенических помещений на 2 листах;
6. Системы информации (и связи) на объекте на 2 листах.

Результаты фотофиксации на объекте на 3 листах.

Поэтажные планы, паспорт БТИ, план эвакуации на 18 листах.

Другое (в том числе дополнительная информация о путях движения к объекту) _-_

Руководитель рабочей группы:

И.о. директора КГБПОУ «Назаровский аграрный техникум им. А.Ф. Вепрева» _____ М.Ф. Пузенко

Члены рабочей группы:

Заместитель директора по учебно работе	_____	Л.Д. Тарасова
Заместитель директора по административно – хозяйственной работе	_____	Л.М. Котова
Специалист по охране труда	_____	Л.А. Корнилова

В том числе:

Председатель Назаровской общественной организации «Всероссийского общества инвалидов»	_____	А.А. Пахомова

Приложение № 1
к Акту обследования ОСИ
к паспорту доступности ОСИ
от «26» января 2023 г.№ КПЗ К – 5/2023

1. Территория, прилегающая к зданию (участка)

I Результаты обследования:

корпус практических занятий по комбайнам, Краевого государственного бюджетного профессионального общеобразовательного учреждения «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева», г. Назарово, ул. Курчатова, владение 2, строение 3

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	есть	1	1, 2	Неровная поверхность (ямки, кочки) при входе на территорию объекта	К, О, С	Выравнивание поверхности	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
1.2	Путь (пути) движения на территории	есть	1	1, 2, 3	Отсутствуют пешеходных дорожек, тротуары	К, О, С	Оборудование пешеходных путей, обеспечение нескользящего покрытия. Оборудование пешеходных дорожек и тротуаров бордюрами и	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовы

							тактильной разметкой.	х средств
					Не установлены визуальные указатели, в том числе направления движения вне здания	К, Г	Оборудование указателями на путях движения	
1.3	Лестница (наружная)	нет	-	-	-	-	-	-
1.4	Пандус (наружный)	нет	-	-	-	-	-	
1.5	Автостоянка и парковка	есть	1	4	Не оборудована автостоянка и парковочные места для инвалидов.	К, О	Оборудовать автостоянку и парковочные места.	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	**Состояние доступности*** (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	**Приложение**		**Рекомендации по адаптации (вид работы)**** (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	**№ фото**	
Территория, прилегающая к зданию	ДЧ-И (К, О, С, Г, У)	1	1, 2, 3, 4	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств

* - указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно; ВНД – недоступно.

** - указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны (территория, прилегающая к зданию (участок)) оценено как доступен частично избирательно (К, О, С, Г), что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

Приложение № 2
к Акту обследования ОСИ
к паспорту доступности ОСИ
от «26» января 2023 г.№ КПЗ К – 5/2023

2. Вход (входы) в здание
I Результаты обследования:
корпус практических занятий по комбайнам, Краевого государственного бюджетного профессионального общеобразовательного учреждения «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева», г. Назарово, ул. Курчатова, владение 2, строение 3

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	нет	-	-	-	-	-	-
2.2	Пандус (наружный)	нет	-	-	-	-	-	-
2.3	Входная площадка (перед дверью)	нет	2	3	Неровная поверхность входной площадки	К, О, С, Г	Выравнивание поверхности входной площадки, оборудование противоскользящим покрытием	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
					Нет навеса над входной площадкой	К, О, С	Оборудовать устройство навеса над входом объекта	

					Нет информации об объекте	К, О, С, Г	Оборудование вывеской с названием учреждения, режимом работы и т.д.	
					Нет наружного вызывного устройства или средства связи с персоналом.	К, О, С	Оборудовать входную площадку средством связи с персоналом	
2.4	Дверь (входная)	есть	2	3, 5	Высота порогов больше указанной величины	К, О, С	Демонтаж порогов, выравнивание высот или устройства съезда	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
2.5	Тамбур	нет	-	-	-	-	-	-

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	**Состояние доступности*** (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	**Приложение**		**Рекомендации по адаптации (вид работы)**** (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	**№ фото**	
Вход в здание	ДЧ-И (К, О, С, Г)	2	3, 5	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств

* - указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно; ВНД – недоступно.

** - указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны (вход в здание) оценено как доступен частично избирательно (К, О, С, Г), что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

Приложение № 3
к Акту обследования ОСИ
к паспорту доступности ОСИ
от «26» января 2023 г.№ КПЗ К – 5/2023

3. Пути движения на объекте (для доступа в зону оказания услуг)
I Результаты обследования:
корпус практических занятий по комбайнам, Краевого государственного бюджетного профессионального общеобразовательного учреждения «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева», г. Назарово, ул. Курчатова, владение 2, строение 3

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	нет	-	-	-	-	-	-
3.2	Лестница (внутри здания)	нет	-	-	-	-	-	-
3.3	Пандус (внутри здания)	нет	-	-	-	-	-	-
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет	-	-	-	-	-	-

3.5	Пути эвакуации (в т. ч. зоны безопасности)	есть	2	6	Пути эвакуации не соответствуют нормативам	К	-	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	**Состояние доступности*** (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	**Приложение**		**Рекомендации по адаптации (вид работы)**** (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	**№ фото**	
Пути движения внутри здания	ДЧ – И (К)	2	6	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств

* - указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно; ВНД – недоступно.

** - указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны (пути движения внутри здания) оценено как доступен частично избирательно (К), что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

Приложение № 4 (I)
к Акту обследования ОСИ
к паспорту доступности ОСИ
от «26» января 2023 г.№ КПЗ К – 5/2023

4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант I – зона обслуживания инвалидов
I Результаты обследования:

корпус практических занятий по комбайнам, Краевого государственного бюджетного профессионального общеобразовательного учреждения «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева», г. Назарово, ул. Курчатова, владение 2, строение 3

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть	2	7	Высота порогов или перепад высот больше нормативной величины	К, О, С	Демонтаж порогов, выравнивание высот или оборудование устройства съезда	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
					Столы не соответствуют нормам	К	Оборудование кабинетов столами с регулируемой высотой	
					Информирующие обозначения помещения, дублирование рельефными	К, О, С, Г	Оборудование информационными и тактильными табличками	

					знаками			
					Кабинеты не оборудованы специальными приборами для лиц с дефектами слуха	Г	Оборудование кабинета индукционной портативной системой	
4.2	Зальная форма обслуживания	есть	2	8	Перепад высот больше нормативной величины	К, О, С	Выравнивание высот или оборудование устройства съезда	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
					Информирующие обозначения помещения, дублирование рельефными знаками	К, О, С, Г	Оборудование информационными и тактильными табличками	
4.3	Прилавочная форма обслуживания	нет	-	-	-	-	-	-
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет	-	-	-	-	-	-
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	нет	-	-	-	-	-	-

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения здания (Вариант I)	ДЧ – И (К, О, С, Г)	2	7, 8	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств

* - указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно; ВНД – недоступно.

** - указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны (зона целевого назначения здания (вариант I) оценено как доступен частично избирательно (К, О, С, Г), что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

Вариант II – места приложения труда

I Результаты обследования:

корпус практических занятий по комбайнам, Краевого государственного бюджетного профессионального общеобразовательного учреждения «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева», г. Назарово, ул. Курчатова, владение 2, строение 3

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.6	Места приложения труда	нет	-	-	-	-	-	-

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения здания (Вариант II)	-	-	-	-

* - указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно; ВНД – недоступно.

** - указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: Зона целевого назначения здания (Вариант II) отсутствует.

Вариант III – жилые помещения

I Результаты обследования:

корпус практических занятий по комбайнам, Краевого государственного бюджетного профессионального общеобразовательного учреждения «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева», г. Назарово, ул. Курчатова, владение 2, строение 3

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.7	Жилые помещения	нет	-	-	-	-	-	-

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения здания (Вариант III)	-	-	-	-

* - указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно; ВНД – недоступно.

** - указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: Зона целевого назначения здания (Вариант III) отсутствует.

Приложение № 5
к Акту обследования ОСИ
к паспорту доступности ОСИ
от «26» января 2023 г.№ КПЗ К – 5/2023

5. Санитарно-гигиенических помещений
I Результаты обследования:
корпус практических занятий по комбайнам, Краевого государственного бюджетного профессионального общеобразовательного учреждения «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева», г. Назарово, ул. Курчатова, владение 2, строение 3

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	нет	-	-	Туалетная комната отсутствует	К, О, С, Г	Монтаж туалетной комнаты	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
5.2	Душевая/ ванная комната	нет	-	-	Туалетная комната отсутствует	К, О, С, Г	Монтаж туалетной комнаты	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения

								финансовых средств
5.3	Бытовая комната (гардеробная)	есть	2	9	Проходы между рядами для шкафов гардеробных меньше положенной величины	К, О		Технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	**Состояние доступности*** (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	**Приложение**		**Рекомендации по адаптации (вид работы)**** (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	**№ фото**	
Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (К, О)	2	9	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств или организация альтернативной формы обслуживания

* - указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно; ВНД – недоступно.

** - указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны (санитарно – гигиенические помещения) оценено как доступен частично избирательно (К, О, С, Г), что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

Приложение № 6
к Акту обследования ОСИ
к паспорту доступности ОСИ
от «26» января 2023 г.№ КПЗ К – 5/2023

6. Системы информации на объекте
I Результаты обследования:
корпус практических занятий по комбайнам, Краевого государственного бюджетного профессионального общеобразовательного учреждения «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева», г. Назарово, ул. Курчатова, владение 2, строение 3

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	есть	-	2, 4	-	К, Г, С, О	Оборудование объекта визуальными средствами информации.	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств
6.2	Акустические средства	нет	-	-	-	К, Г, С, О	Оборудование объекта визуальными средствами информации.	Работы в рамках текущего ремонта по мере

								выделения финансовых средств
6.3	Тактильные средства	нет	-	-	-	К, Г, С, О	Оборудование объекта визуальными средствами информации.	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	**Состояние доступности*** (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	**Приложение**		**Рекомендации по адаптации (вид работы)**** (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	**№ фото**	
Системы информации на объекте	ДЧ-И (К, Г, С, О)	-	2, 4	Работы в рамках текущего ремонта по мере выделения финансовых средств

* - указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно; ВНД – недоступно.

** - указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны (системы информации на объекте) оценено как доступен частично избирательно (К, О, С, Г), что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

Адресная программа (план) адаптации объекта социальной инфраструктуры и обеспечения доступности услуг для инвалидов и других МГН

корпус практических занятий по комбайнам, Краевого государственного бюджетного профессионального общеобразовательного учреждения «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева», г. Назарово, ул. Курчатова, владение 2, строение 3

№ п/п	Плановые работы		Ожидаемый результат (по состоянию доступности)***	Финансирование		Ответственный исполнитель, соисполнители	Дата текущего контроля
	Содержание работы*	Вид работ**		Объем, тыс. руб.	Источник		
1	Установка перекатного пандуса	ТР	ДЧ-В	10,1	за счет собственных средств организации	Зам. директора по АХР Котова Л.М.	2023
2	Оборудование мнемосхемами, актуальной фасадной табличкой,	ТР	ДЧ-В	20	за счет собственных средств организации	Зам. директора по АХР Котова Л.М.	2023
3	Установка автоматической системы открывания распашных дверей	ТР	ДЧ-В	52,2	из бюджета Красноярского края	Зам. директора по АХР Котова Л.М.	2023-2025
4	Установка системы вызова помощника	ТР	ДЧ-В	8,9	из бюджета Красноярского края	Зам. директора по АХР Котова Л.М.	2023-2025
5	Оснащение приемником настольным (Пс)	ТР	ДЧ-В	15,95	из бюджета Красноярского края	Зам. директора по АХР Котова Л.М.	2023-2025

6	Установка переносной системы для приема-передачи учебной информации в слуховой аппарат для студентов с нарушениями слуха	ТР	ДЧ-В	34	из бюджета Красноярского края	Зам. директора по АХР Котова Л.М.	2023-2025
7	Установка световых сигналов дублирующих звуковые сигналы	ТР	ДЧ-В	3,4	из бюджета Красноярского края	Зам. директора по АХР Котова Л.М.	2023-2025
8	Оборудование вывесками на кабинеты со шрифтом Брайля и другие рельефные знаки	ТР	ДЧ-В	3,771	из бюджета Красноярского края	Зам. директора по АХР Котова Л.М.	2023-2025
9	Установка дополнительных поручней	ТР	ДЧ-В	54	из бюджета Красноярского края	Зам. директора по АХР Котова Л.М.	2023-2025
10	Установка тревожной сигнализации (связь с вахтером или дежурным администратором)	ТР	ДЧ-В	9,9	из бюджета Красноярского края	Зам. директора по АХР Котова Л.М.	2023-2025
11	Монтаж туалетной комнаты	ТР	ДЧ-В	57,11	из бюджета Красноярского края	Зам. директора по АХР Котова Л.М.	2023-2025

Примечание: *структура (разделы) адресной программы (плана) формируются аналогично структуре Реестра ОСИ*

* - указываются мероприятия в соответствии с управленческим решением – «Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта» Паспорта ОСИ.

** - указывается вид работы в соответствии с классификатором: **ТР** – текущий ремонт, **ПСД** – подготовка проектно-сметной документации, **Стр** – строительство, **КР** – капитальный ремонт, **Рек** – реконструкция, **Орг** – организация альтернативной формы обслуживания и др. орг. Мероприятия.

*** - указывается: **ДП-В** - доступен полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) - доступен полностью избирательно (указать, каким категориям инвалидов); **ДЧ-В** - доступен частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступен частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно (ДУ-В или ДУ-И).

Приложение № 7
к Акту обследования ОСИ
к паспорту доступности ОСИ
от «26» января 2023 г.№ КПЗ К – 5/2023

Корпус практических занятий по комбайнам краевого государственного бюджетного профессионального общеобразовательного учреждения «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева», г. Назарово, ул. Курчатова, владение 2, строение 3

фото 1 – вход на территорию

фото 3 – путь к объекту

фото 2 – мнемосхема движения на объекта

фото 4 – парковка на объекте

Фото 5 – входная дверь (ворота)

Фото 7 - кабинет

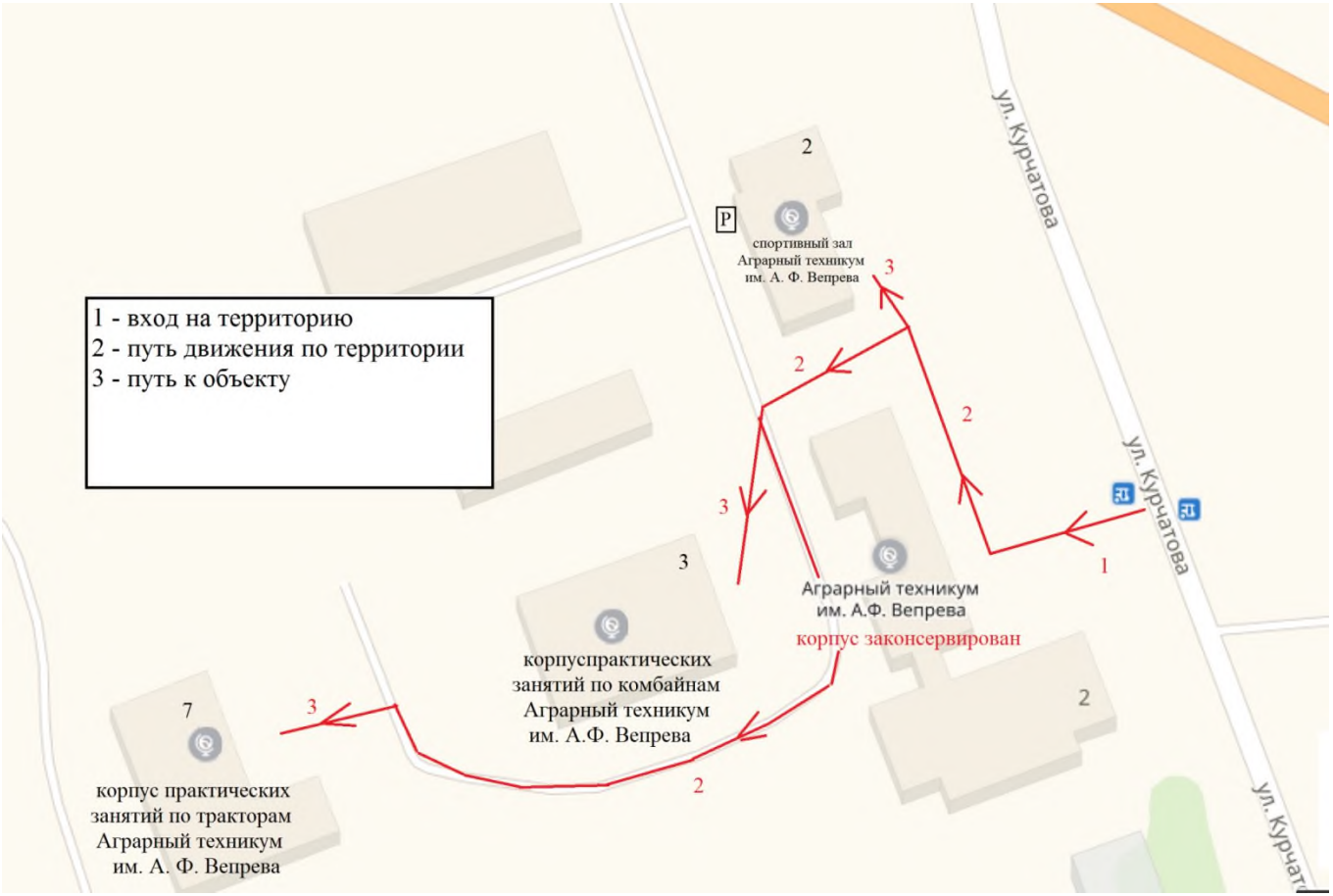
Фото 6 – путь эвакуации

Фото 8 – зальная форма

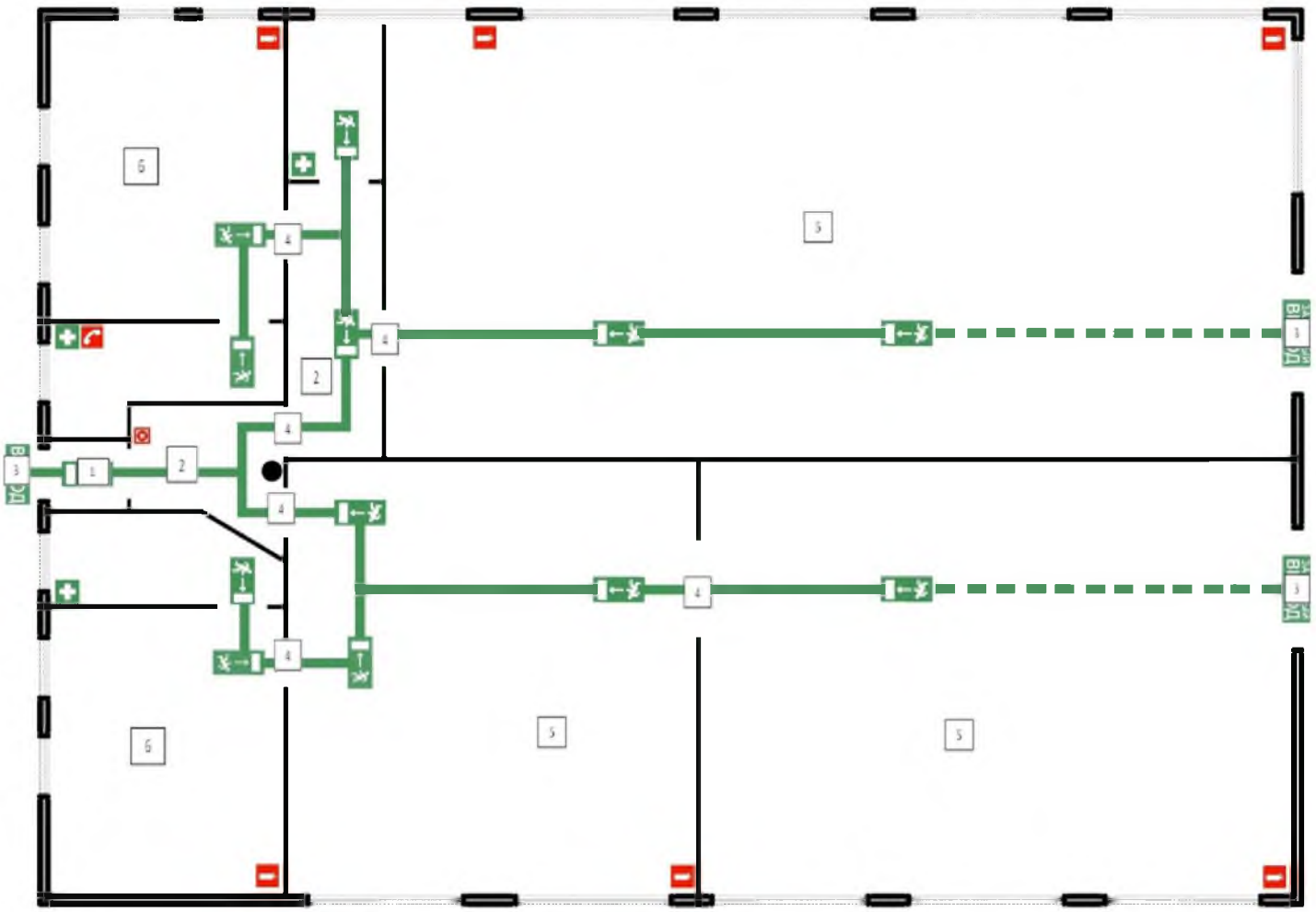
Фото 9 – зальная форма

Приложение № 8
к Акту обследования ОСИ
к паспорту доступности ОСИ
от «26» января 2023 г. № УК -1/2023

Корпус практических занятий по комбайнам краевого государственного бюджетного профессионального общеобразовательного учреждения «Назаровский аграрный техникум им А.Ф. Вепрева», г. Назарово, ул. Курчатова, владение 2, строение 3



план 1 – маршрут движения по территории



1	Тамбур	4	Дверь
2	Коридор (вестибюль, зона ожидания)	5	Зальная форма обслуживания
3	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	6	Кабинетная форма обслуживания

план 2 – поэтажный план (план первого этажа)

к 2

КОПИЯ

1

Форма технического паспорта
утверждена приказом
№ 59 от 02.06.2003г.
Филиала ФГУП
"Ростехинвентаризация"
по Красноярскому краю

Российская Федерация
Красноярский край
Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по Красноярскому краю

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ,СООРУЖЕНИЯ

расположенного по адресу:
Красноярский край
город **Назарово**
район города
район
населенный пункт района

№ **2** по улице (пер.) **Курчатова** (Лит. Б4)

здание №3

Инвентарный номер	04:426:002:000667830:0003
Кадастровый номер	
Предыдущий кадастровый номер	
Последующий кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 26 июня 2007г.
(указывается дата обследования объекта учета)

I. Сведения о принадлежности

Дата записи	Объект права: для граждан Ф.И.О., паспорт; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения и пользования	Доля (часть, литера)	Фамилия лица внесшего запись
1	2	3	4	5

Водопровод	Канализация	Отопление						Централизованное горячее водоснабжение	Ванны			Газо-снабжени		Электроснабжение	Лифты (шт.)		
		от ТЭЦ	от групповой (квартальной) котельной	от собственной котельной	от АГВ	печное			С централизован-ным горячим водоснабжением	с газовыми колонками	с дровянными колонками	Централизованное	Жидким газом				
825,9	825,9		825,9											825,9			

Отметки о самовольном строительстве _____

2
3

II. Экспликация земельного участка (в кв.м)

Площадь участка			Незастроенная площадь				
по документам	фактически	застроенная	замощен-ная	озеленен-ная	прочая	огород	
		944,3					

III. Вид отопления здания (кв.м.)

IV. Общие сведения

Назначение **учебно-научное**

Использование **нежилое здание: корпус практических занятий по комбайнам**

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей

Литер	Наименование здания, строения	Формулы подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв.м)	Высота (м)	Объем (куб.м)
1	2	3	4	5	6
Б4	Основное	25,35 x 37,25	944,3	6,00	5666
		итого по строениям	0,0		
		всего застроенная площадь	944,3		

3
5

VI. Описание конструктивных элементов здания, его основных частей и определение износа

Литер **Б4** Год постройки **1962** Число этажей подземных 1 наземных

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	поправка к удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элемента с поправками	Износ %	% износа к строению (гр.7хгр.8/100)
1	2		3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты		бетонный	трещины	6,0	1,00	6,0	45	2,7
			ленточный						
2	а) стены и их наружная отделка		кирпичные		24,0	1,00	24,0	50	12,0
			толщ. 70см	трещины					
			штукатурка,поб.						
	б) перегородки								
			кирпичные						
3	Перекрытия	чердачные	железобетонные		21,0	1,00	21,0	45	9,5
			плиты						
		межэтажные							
		подвальные							
4	Крыша		кровля рулонная		8,0	1,00	8,0	55	4,4
			совмещенная с	трещины					
			перекрытием						
5	Полы		бетонные	неровности,	7,0	1,00	7,0	50	3,5
				стертость					
6	Проемы	оконные	двойные глухие	деформация	16,0	1,00	16,0	50	8,0
			окрашенные						
		дверные	ворота метал.окр.						
			филенчатые окр.						
7	Отделка	внутренняя	штукатурка,	трещины	4,0	1,00	4,0	50	2,0
			побелка,окраска	неровности,					
		наружная	штукатурка						
			побелка						
8	Сан. и эл.тех. устр-ва	отопление	от котельной		12,0	1,0	12,0	50	6,0
		водопровод	от городской сети						
		канализация	сброс в город.сеть						
		гор.водоснабжение							
		электроснабжение	имеется						
		кухонные очаги							
9	Прочие работы		отмостка	трещины	2,0	1,00	2,0	50	1,0
			бетонная						
				Итого		x	100,0	x	49,1

% износа, приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{\% износа (гр.9)x100}}{\text{удельный вес (гр.7)}}$ = **49**

VI. Описание конструктивных элементов здания, его основных частей и определение износа

Литер _____ Год постройки Число этажей подземных наземных

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	поправка к удельному весу в %	удельный вес конструктивного элемента с поправками	Износ %	% износа к строению (гр.7хгр.8)/100
1	2		3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты								
2	а) стены и их наружная отделка								
	б) перегородки								
3	Перекрытия	чердачные							
		межэтажные							
		подвальные							
4	Крыша								
5	Полы								
6	Проемы	оконные							
		дверные							
7	Отделка	внутренняя							
		наружная							
8	Сан. и эл.тех. устр-ва	отопление							
		водопровод							
		канализация							
		гор.водоснабжение							
		электроснабжение							
		кухонные очаги							
9	Прочие работы								

% износа, приведенный к 100 по формуле _____

VI. Описание конструктивных элементов здания, его основных частей и определение износа

Литер _____ Год постройки Число этажей подземных наземных

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал отделка прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	поправка к удельному весу в %	удельный вес конструктивного элемента с поправками	Износ %	% износа к строению (гр.7хгр.8)/100
1	2		3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты								
2	а) стены и их наружная отделка								
	б) перегородки								
3	Перекрытия	чердачные							
		межэтажные							
		подвальные							
4	Крыша								
5	Полы								
6	Проемы	оконные							
		дверные							
7	Отделка	внутренняя							
		наружная							
8	Сан. и эл.тех. устр-ва	отопление							
		водопровод							
		канализация							
		гор.водоснабжение							
		электроснабжение							
		кухонные очаги							
9	Прочие работы								

% износа, приведенный к 100 по формуле _____

VII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера / Группа / Материал, конструкция	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой	Литера / Группа / Материал, конструкция	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой
Фундаменты								
Стены и								
перегородки								
Перекрытие								
Крыша								
Полы								
Окна								
Двери								
Внутренняя отделка								
Наружная отделка								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Износ, %								

Наименование конструктивных элементов	Литера / Группа / Материал, конструкция	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой	Литера / Группа / Материал, конструкция	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой
Фундаменты								
Стены и								
перегородки								
перекрытие								
Крыша								
Полы								
Окна								
двери								
внутренняя отделка								
наружная отделка								
прочие работы								
Итого								
Износ, %								

VII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера Группа Материал, конструкция	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой	Литера Группа Материал, конструкция	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой
Фундаменты								
Стены и								
перегородки								
перекрытие								
Крыша								
Полы								
Окна								
Двери								
внутренняя отделка								
наружная отделка								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Износ, %								

Наименование конструктивных элементов	Литера Группа Материал, конструкция	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой	Литера Группа Материал, конструкция	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой
Фундаменты								
Стены и								
перегородки								
перекрытие								
Крыша								
Полы								
Окна								
двери								
внутренняя отделка								
наружная отделка								
Прочие работы								
Итого								
Износ, %								

VII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера / Группа / Материал, конструкция	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой	Литера / Группа / Материал, конструкция	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой
Фундаменты								
Стены и								
перегородки								
перекрытие								
Крыша								
Полы								
окна								
двери								
внутренняя отделка								
наружная отделка								
Электроосвещение								
прочие работы								
Итого								
Износ, %								

Наименование конструктивных элементов	Литера / Группа / Материал, конструкция	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой	Литера / Группа / Материал, конструкция	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой
Фундаменты								
Стены и								
перегородки								
перекрытие								
Крыша								
Полы								
окна								
двери								
внутренняя отделка								
наружная отделка								
прочие работы								
Итого								
Износ, %								

6
11

VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

в ценах 1969г

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений	№ объекта	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости							Стоимость измерителя с поправками	к-во (объем - куб м , площадь - кв м)	Восстан. стоимость в руб	Износ %	Действительная стоимость в руб.
						изменение цен	группа капитальности	климатический район									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Б4	Основное	26	96	м3	16,40	1		1,09					17,88	5666	101285	49	51656
Итого:															101285		51656

XI. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Номер по плану	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструк-ция	Размеры		Площадь (кв.м.)	№ сборника	Измеритель	Стоимость измери-теля по таблице	Поправ-ки		Стоим. измер после прим. цен. коэф.	Воостановительная стоимость в рублях	% износа	Действительная стоимость в рублях
			длина (м)	ширина, высота (м)										

XII. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные здания		Служебные строения		Сооружения		Всего	
	восстано-вительная	действи-тельная	восстано-вительная	действи-тельная	восстано-вительная	дейст-вительн.	восстано-вительн.	дейст-вительн.
1969	101285	51656					101285	51656

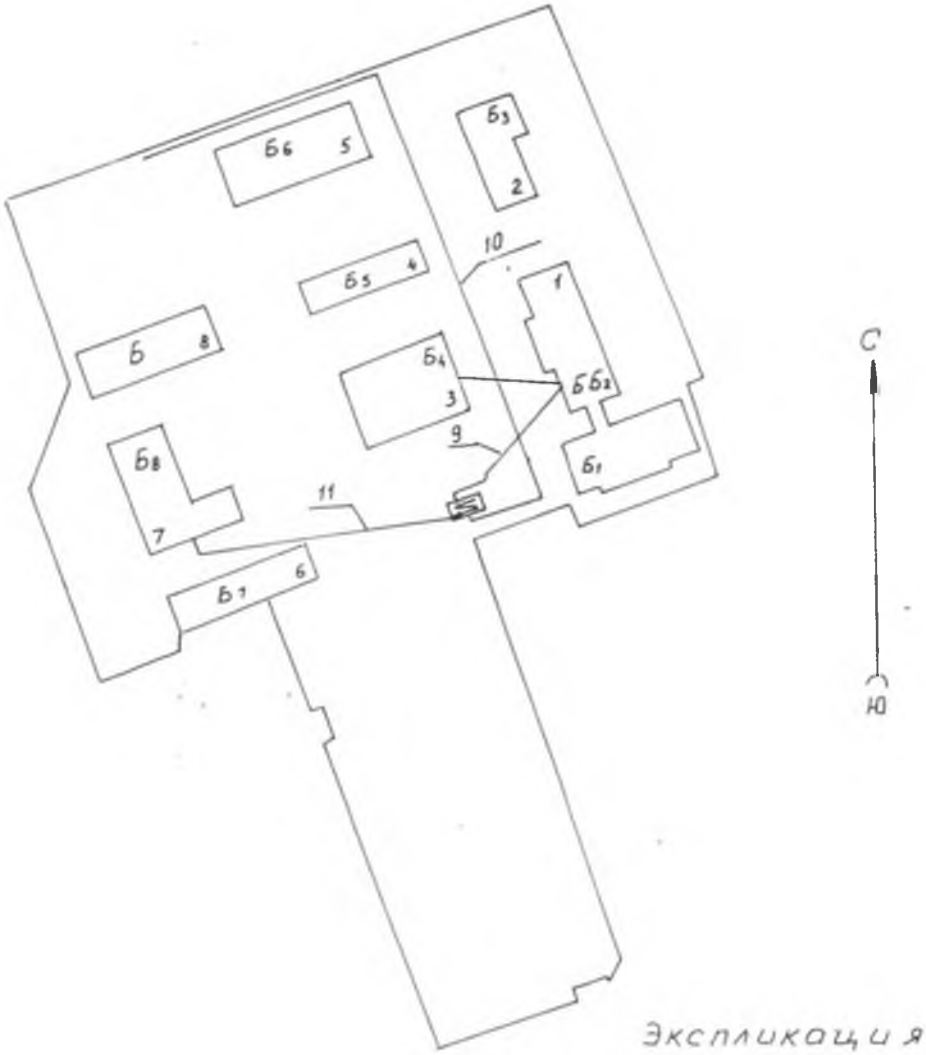
26 июня 2007г. Исполнил Фельк Т.Т.

25 07 2007г. Проверил (Береговая Н.Х.)

25 07 2007г. Начальник БТИ Соловьев Д.В.)

Последующие обследования

Работа выполнена	" " г.	" " г.	" " г.
Исполнил			
Проверил			
Начальник БТИ			

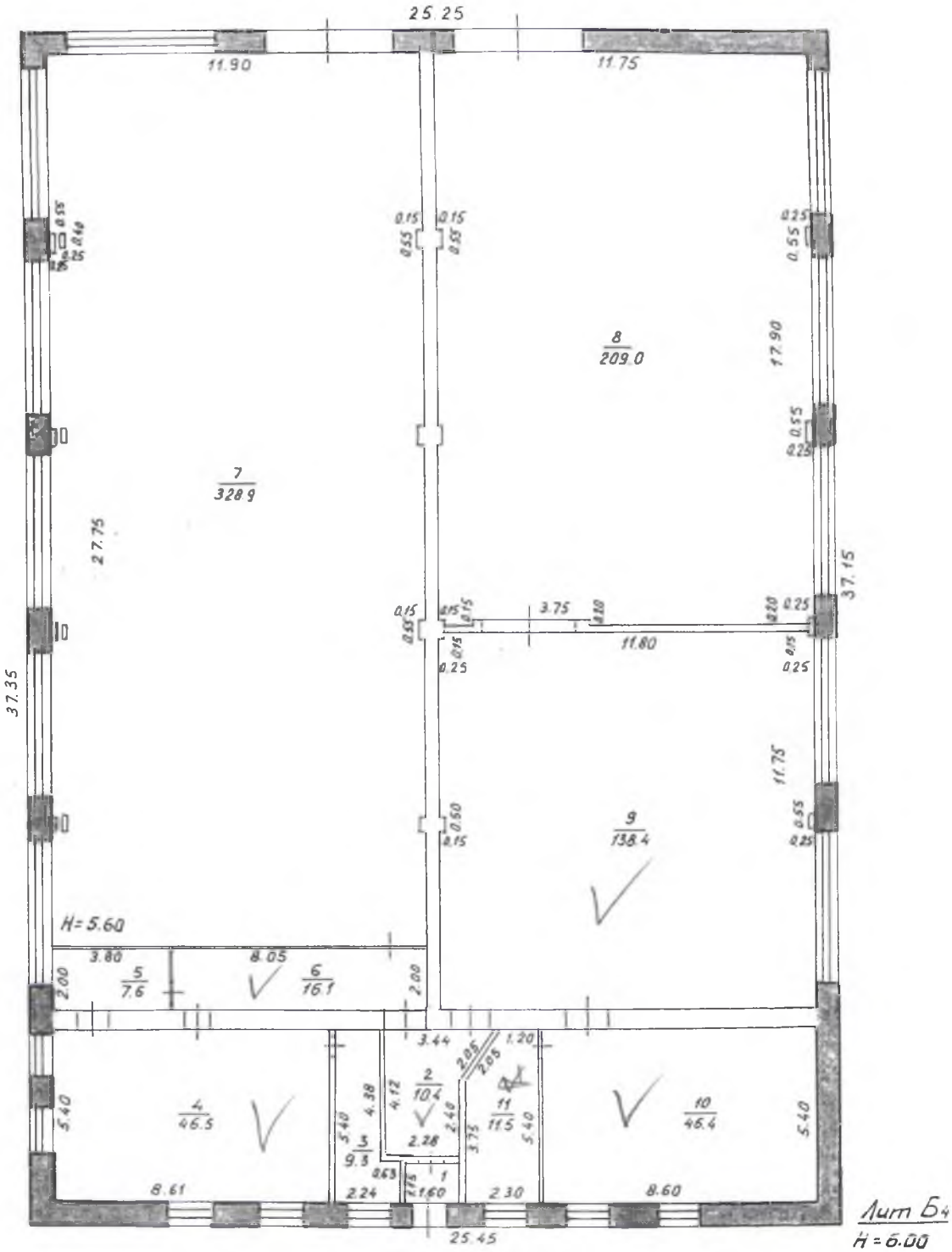


Экспликация зданий

N п/п	Наименование зданий	Литер
1	Учебный корпус	ББ1 Б2
2	Спортивный зал	Б3
3	Корпус практических занятий по комбайнам	Б4
4	Гараж по тракторам	Б5
5	Гараж по автомобилям	Б6
6	Класс с/машин	Б7
7	Корпус практических занятий по тракторам	Б8
8	Гараж по комбайнам	Б9
сооп	Наименования сооружений	
9	Кабельная линия электропередачи низкого напряжения 0.4кв	I
10	Воздушно-кабельная линия электропередачи низкого напряжения 0.4кв	II
11	Кабельная линия электропередачи низкого напряжения 0.4кв	III

Назаровское отделение филиал		Инв №
		Квартал №
Лист №	Схематический ПЛАН на земельный участок строение Лит по ул Курчатова ~~домовл~~ № 2 кв № г Назарова	Масштаб 1:1000
Дата		Подпись
21.06.2007г	Исполнитель Фельк Т.Т	
28.07.07г	Проверил Береговая Н.Х	

I



Пом. 1

Назаровское отделение филиал		Инв. №
		Квартал №
Лист №	Поэтажный ПЛАН на нежилое здание строение Лит. Б4 по ул. Курчатова ~~дом~~вл. № 2, здание № 3 г. Назарова	Масштаб 1:200
Дата		Подпись
26.06.2007	Исполнитель Фельк Т.Т.	
25.07.07г.	Проверил Береговая Н.Х.	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к плану здания лит. Б4 домовладения № Инв.№ 2

по улице Курчатова

Этаж	Номер помещения или квартиры	Номер комнаты	Назначение частей помещений (жилая, конторская, классная больничная, каб. врача, магазин, столовая, кухня, коридор, туалет и т.д.	Площадь по внутреннему обмеру										
				Общая полезная	в том числе									
					учрежденческая	жилая	культурно-просве-тительская	лечебно-санитар-ная и детских учреждения	торговая	складская	производственная	служебно-подсобная	прочая	внутренняя высота комнаты
1	1	1	тамбур											5,60
			1,60x1,15	1,8								1,8		
		2	коридор											
			4,12x2,28+1,16x1,72/2	10,4								10,4		
		3	подсобная											
			2,24x5,40-0,63x4,38	9,3								9,3		
		4	класс											
			8,61x5,40	46,5					46,5					
		5	подсобная											
			3,80x2,00	7,6								7,6		
		6	коридор											
			8,05x2,00	16,1								16,1		
		7	класс											
			27,75x11,90-											
			0,15x0,55x4-											
			0,25x0,55x4-											
			0,25x0,40x4	328,9					328,9					
		8	класс											
			17,90x11,75-											
			0,25x0,20-0,25x0,55x2-											
			0,55x0,15x2-0,15x0,15-											
			0,20x3,75	209,0					209,0					
		9	класс											
			11,80x11,75-											
			0,25x0,55-0,15x0,50-											
			0,25x0,15x2	138,4					138,4					
		10	класс											
			8,60x5,40	46,4					46,4					
		11	препараторская											
			2,30x5,40-											
			1,10x1,65/2	11,5					11,5					
			Итого по зданию	825,9					780,7			45,2		

Всего в настоящем документе
прошито, пронумеровано и
скреплено мастичной печатью

пятнадцать л.
(цифрами и прописью)

И.о. начальника
(должность)

Фелюк Т.Г.
(ФИО)

«12» 10 2011 г.